

תכנית עבודה לשנת 2013 בנושא פיתוח העיר

מטרה עירונית- פיתוח עוגנים לקידום - עסקים, מלונאות, מגורים, מוסדות חינוך, בילוי ופנאי		
גורם הצלחה	תיאור יעד	אגף
הקמה ותפעול מבנים מסחריים - מרכז הירידים, נמל יפו	שני חוזים חתומים - נמל יפו (מחסנים 2,3)	אגף נכסי העירייה
התחדשות עירונית - פיתוח המרחב הציבורי והפרטי	חתימת חוזים ב- 6 מבנים לשיפוץ מתחם גבעון	אגף נכסי העירייה
ייעול ותיאום העבודה העירונית מול עסקים בעיר	השתתפות ב- 5 פרויקטים עירוניים הקשורים למגזר העסקי	קשרי חוץ
	לפחות 4 אגפים הגדירו יעד משמעותי בת"ע	קשרי חוץ
פינוי בינוי מתחמים - התחדשות עירונית	אישור בועדה מקומית של 5 תכניות מתחמיות לפינוי-בינוי	אגף תכנון העיר
	ביצוע קו ניקוז באורך של כ- 300 מטרים, בחלק מרחוב בית אל וקהילת קליבלנד	יחידת פרויקטים משולבים
	הגשת תביעות כנגד לפחות 80% מהפולשים בפארק בגין	השירות המשפטי
פיתוח הקשר עם הסקטור העסקי - דגש על בנקאות ועסקים קטנים	המשך קידום לפחות 3 יוזמות חדשניות לקידום עסקים	קשרי חוץ
	המשך פיתוח וקידום לפחות 7 ערוצי קשר עם המגזר העסקי	קשרי חוץ
	יישום המלצה אחת לפחות שתתקבל בדיאלוג עם עסקים	אגף הפיקוח
	מתן העדפה וטיפול אד הוק בבקשות לגני ילדים עירוניים - הוצאת היתר תוך 30 ימי עבודה	אגף רישוי ופיקוח על הבניה
פיתוח והקמת מוסדות חינוך בדגש על המלצות וועדת טרכטנברג (חינוך חינום מגיל 3)	הקמת כ-60 כיתות גן לקראת פתיחת שנה"ל תשע"ד (2013) ברחבי העיר.	אגף מבני ציבור
	פתיחת כ-40 כיתות גן חדשות, המשך הצטיידות כיתות בתי ספר המשתלה, נופ ים, תיכון חדש צפון מערב העיר	אגף משאבי חינוך
	איתור נכסים ואישור תכניות להקמת 40 כיתות גן ברחבי העיר	אגף נכסי העירייה
	הובלת עליונה של פיתוח והכשרת 62 כיתות גן והרחבת שלושה בית ספר לשנת תשע"ד	מטה חטיבת התכנון
	בקרת פרויקטים להקמת מוסדות חינוך חדשים - בתי"ס וגני"ל.	אגף תקציבים וכלכלה
פיתוח מדיניות תכנונית לבתי מלון	קידום 5 תכניות הכוללות תוספת חדרי מלון	אגף תכנון העיר
פיתוח תשתיות לקידום תב"עות	הנחתת קו מתח עליון לאורך נתיבי איילון באורך של 1.5 ק"מ (אורך כל הקו - 4.5 ק"מ)	יחידת פרויקטים משולבים
קידום פתרונות חניה ציבוריים	בקרה ופיקוח על הקמת הקמת כ- 2500 מקומות חנייה בחניונים ציבוריים	אגף נכסי העירייה
קידום שוק התקווה - פיתוח תוכן אותנטי לתייר הבינלאומי	הכנת מסמך מדיניות מנחה לשימושי השוק והסביבה ואיפיון המסחר הייחודי לשוק התקווה	אגף תכנון העיר

מטרה עירונית- פיתוח עוגנים לקידום - עסקים, מלונאות, מגורים, מוסדות חינוך, בילוי ופנאי

גורם הצלחה	תיאור יעד	אגף
קידום תכנית השימור	קידום 10 תכניות חדשות לניוד זכויות ממבנים לשימור מחמיר	אגף תכנון העיר
	הוצאת 50 היתרי בנייה למבנים לשימור	אגף תכנון העיר
	הוצאת 20 היתרי שיפוץ למבנים לשימור	אגף תכנון העיר
	טיפול ב-10 מבנים לשימור במסגרת תכניות להעברת זכויות	אגף תכנון העיר
	גיבוש והצגת רשימת המבנים עד סוף שנת 2013	אגף תכנון העיר
	הגעה להסדר עם כ 5% מהבניינים שתבעו	אגף הכנסות מבניה ופיתוח
	התקשרות עם 5 מבנים לשימור	אגף הכנסות מבניה ופיתוח
	ניוד של 100% מהמטרים שהתקבלו ממגרשים מוסרים	אגף הכנסות מבניה ופיתוח
	הגדרת הזכויות של 350 המחזיקים בשוק הכרמל ובשוק המערבי	אגף נכסי העירייה
קידום תכנית שוק הכרמל	3 מסמכי מדיניות/תב"עות	אגף תכנון העיר
קידום תמ"א 38 כמנוף לשיפוץ מבנים	שותפות בועדות היגוי לפרויקטים ובקרתם כגון: היכל התרבות, בית לסין, סינמטק, ניסן נתיב.	אגף תקציבים וכלכלה
שיפוץ ושידרוג מבני תרבות - היכל התרבות, תיאטרון בית לסין	סיום שיפוץ מבנה היכל התרבות באפריל 2013	אגף תכנון העיר